附件：

湖南省自然资源系统行政事业性收费标准表

金额单位：元

| 序号 | 收费项目名称 | 计费单位 | 收费标准 | 执收单位 | 收费对象及范围 | 备 注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一 | 土地复垦费 | 每亩 | 根据土地破坏程度和复垦工作量确定 | 各级自然资源行政主管部门 | 因挖损、塌陷、压占等造成土地破坏而没有条件复垦或复垦达不到要求的单位或个人 | 由县及以上价格、财政行政主管部门会同自然资源行政部门确定。 |
| 二 | 土地闲置费 | 每亩 | 土地成交价款的20% | 各级自然资源行政主管部门 | 造成土地闲置的用地单位或个人 | 　由县及以上价格、财政行政主管部门会同自然资源行政部门确定。 |
| 三 | 不动产登记费 | 　 | 　 | 县级以上不动产登记机构 | 办理登记的单位或个人 | 　 |
| 1 | 住宅类 | 每件 | 80 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 非住宅类 | 每件 | 550 | 　 | 　 | 　 |
| 3 | 证书工本费 | 每证 | 10 | 　 | 　 | 　 |
| 四 | 耕地开垦费 | 　 | 　 | 各级自然资源行政主管部门 | 经批准占用耕地但没有条件开垦或者开垦的耕地不符合要求的非农业项目建设单位 | 　 |
| 　 | 优等 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  水田 | 每亩 | 78000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  旱地 | 每亩 | 52000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 高等 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  水田 | 每亩 | 74000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  旱地 | 每亩 | 46000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 中等 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  水田 | 每亩 | 66000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  旱地 | 每亩 | 38000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 低等 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  水田 | 每亩 | 59000 | 　 | 　 | 　 |
| 　 |  旱地 | 每亩 | 37000 | 　 | 　 | 　 |