

建设用地项目呈报材料

“一书二方案”

编制机关（公章）：平江县国土资源局



主要负责人（签字）：邹放舟

编制时间：2015年10月8日

湖南省国土资源厅监制

续二

县(市)人民政府 审核意见	拟同意使用集体土地 1.3142 公顷, 其中农用地 0.6583 公顷, 未利用地 0.6559 公顷。地类为: 水田 0.6480 公顷、茶园 0.0085 公顷、沟渠 0.0018 公顷、其他草地 0.3641 公顷、内陆滩涂 0.2918 公顷。请市审批。		
	主管领导(签字):	欧阳晓耀	日期 2015年10月8日
市(地、州) 人民政府土地 行政主管部门 审查意见	主管领导(签字): 年 月 日		
市(地、州) 人民政府 审核意见	主管领导(签字): 年 月 日		
备 注			



填表人: 李荣生

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

地 类	转用面积	其 中	
		国有土地	集体土地
农 用 地	0.6583	/	0.6583
其中：耕地	0.6480	/	0.6480
土 地 利 用 总 体 规 划			
符 合 规 划		需 要 调 整	
规划 级别	国家 级		国家 级
	省 级		省 级
	市 级		市 级
	县 级		县 级
	乡 级	√	乡 级
农 用 地 转 用 计 划			
拟使用年度计划指标		本项目拟使用计划指标	
本年度计划指标	结转计划指标	农用地	其中：耕地
/	/	0.6583	0.6480

填表人：黄莎

三、补充耕地方案

单位：公顷、万元

补充耕地责任单位	平江县人民政府						
补充耕地承担单位	平江县国土资源局						
补充耕地方式	委托补充						
	自行补充			√			
补充耕地途径	<input checked="" type="checkbox"/> 占水田补水田 <input type="checkbox"/> 占旱地补旱地 <input type="checkbox"/> 占水田补改结合						
占用耕地地类	水田（公顷）		旱地（公顷）			水浇地（公顷）	
	0.6480						
占用耕地质量等级	1等	2等	7等	8等	...	15等	平均质量等级
			0.6480				7
补充耕地项目情况	项目编号	项目名称	地类	质量等级面积	质量等级	平均质量等级	
	43061120140002	岳阳市君山区许市镇许家牌村土地开发项目	水田	6.946 / 0.6480	7	7	
改造水田项目情况	项目名称	改造水田面积	改造前质量等级	改造后质量等级	提高质量等级	平均提高质量等级	
耕地开垦费缴纳情况	收费标准		水田（24元/m ² ）、旱地（15元/m ² ）				
	缴纳金额		15.5520				
计划补充耕地情况							
计划补充耕地项目	预算编号	预计新增耕地	地类		完成年度		
			水田	旱地			

填表人：刘伯奇