岳阳市建设工程规划公示牌

“芭蕉湖·恒泰雅园”项目修建性详细规划方案调整批前公示

调整前总平面图



调整后总平面图



岳阳恒泰房地产开发有限责任公司向我局申请对“芭蕉湖·恒泰雅园”项目修建性详细规划方案进行调整。该项目位于湖南城陵矶新港区江岭路与联港路交汇处东南角，调整后规划净用地面积为102382.00m^2，总建筑面积为210061.63m^2，计容建筑面积为180507.63m^2。主要调整内容为：1. 增设北环路上单向单车道车行出入口；2. 北环线人行出入口台阶方向调整；3. 联岭路上小区出入口调整；4. 取消20#楼建设；5. 地面停车位布置调整；调整后具体经济技术指标及方案如图所示。根据《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条、住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第二十条之规定，我局现依法将该项目调整后修建性详细规划向社会进行批前公示，公示时间为：2022年7月11日至2022年7月19日。相关利益人若有不同意见，请在公示日期内以书面的形式向新港区自然资源局提出意见或建议，逾期我局不再受理。

联系人：范　工　　联系电话：0730-8422922（新港区自然资源局）

http://gtj.yueyang.gov.cn

岳阳市自然资源和规划局监制