

《湖南省岳阳市畅佳贸易有限公司-松溪村十步滩板岩矿（未处置资源）采矿权出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	湖南省岳阳市畅佳贸易有限公司-松溪村十步滩板岩矿
矿种	建筑用板岩
评估目的	延续办证
评估委托人	岳阳市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
矿区面积 (km ²)	0.1016
保有资源量(万吨)	655.33
评估利用未处置量(万吨)	649.60
设计生产规模(万吨/年)	49
未处置资源服务年限(年)	11.96
评估计算年限(年)	11.96
产品方案	碎石和石粉
采矿回采率	98%
未处置资源可采储量(万吨)	585.91
不含税价(元/吨)	45.01
固定资产投资(万元)	2024.55
无形资产投资(万元)	652.88
流动资金(万元)	202.46
单位总成本(元/吨)	30.04
单位经营成本(元/吨)	26.49
权益系数	----
折现率	8%
未处置资源出让收益评估值(万元)	2421.60
评估基准日	2024年6月30日
评估机构	湖南兴地矿业权咨询有限责任公司
法定代表人	谭盛阶
项目负责人	谭宇文
签字评估师	谭宇文 朱志俊